

## **ZARZĄDZENIE NR 30/2026**

### **Burmistrz Miasta i Gminy Jadów**

z dnia 21 kwietnia 2026 r.

w sprawie wprowadzenia regulaminu realizacji audytów energetycznych dla mieszkańców Gminy Jadów

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r. poz. 1153 i 1436) Burmistrz Miasta i Gminy Jadów zarządza, co następuje:

#### **§1**

Wprowadza się Regulamin realizacji audytów energetycznych dla mieszkańców Gminy Jadów, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

#### **§2**

Celem programu jest poprawa efektywności energetycznej budynków mieszkalnych oraz ograniczenie emisji zanieczyszczeń.

#### **§3**

1. Nabór wniosków prowadzony jest zgodnie z zasadami określonymi w regulaminie.
2. O zakwalifikowaniu do programu decyduje kolejność złożenia kompletnych wniosków.

#### **§4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Ekodoradcy - Wiolecie Kur.

#### **§5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy Jadów  
Rafał Rozpara

#### **Załączniki:**

1. Regulamin realizacji audytów energetycznych dla mieszkańców Gminy Jadów
2. Wniosek o wykonanie audytu energetycznego dla mieszkańców Gminy Jadów

## REGULAMIN

### realizacji audytów energetycznych dla mieszkańców Gminy Jadów

#### §1. Postanowienia ogólne

1. Regulamin naboru określa warunki przeprowadzania audytów energetycznych budynków mieszkalnych położonych na terenie Gminy Jadów, w ramach realizacji projektu „Mazowsze bez smogu”.
2. Postanowienia niniejszego Regulaminu są podstawą do przeprowadzenia bezpłatnych audytów energetycznych dla nieruchomości znajdujących się na terenie Gminy Jadów.
3. Regulamin określa zasady udziału mieszkańców w wykonywaniu audytów energetycznych na terenie Gminy Jadów.
4. Celem programu jest poprawa efektywności energetycznej budynków mieszkalnych oraz ograniczenie emisji zanieczyszczeń.
5. Organizatorem programu jest Gmina Jadów.

#### §2. Zakres wykonania audytów energetycznych

1. Wykonanie audytów energetycznych dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych zlokalizowanych na terenie Gminy Jadów.
2. Audyty wykonywane są przez podmiot wyłoniony przez Gminę Jadów.
3. Szczegółowy zakres zadania:
  - 1) Inwentaryzacja energetyczna budynku,
  - 2) Ocena obecnego zużycia energii (ciepło, energia elektryczna),
  - 3) Analiza techniczna i ekonomiczna możliwych usprawnień,
  - 4) Propozycje termomodernizacji wraz z szacowaną poprawą efektywności energetycznej,
  - 5) Opracowanie audytu zgodnego z wymaganiami programów dofinansowań
  - 6) Opracowanie audytu energetycznego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności Ustawą o efektywności energetycznej oraz rozporządzeniami wykonawczymi.

#### §3. Warunki uczestnictwa

1. Uczestnikiem musi być:
  - 1) osoba fizyczna będąca właścicielem lub współwłaścicielem budynku,
  - 2) mieszkaniec Gminy Jadów.
2. Warunkiem udziału jest:

- 1) złożenie kompletnego wniosku,
  - 2) wyrażenie zgody na przeprowadzenie audytu,
  - 3) umożliwienie dostępu do nieruchomości.
3. Budynek musi:
- 1) posiadać aktualny wpis w Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków (CEEB).

#### **§4. Zasady naboru**

1. Nabór wniosków prowadzony w terminie wskazanym przez Gminę.
2. O zakwalifikowaniu do programu decyduje kolejność złożenia kompletnych wniosków.
3. Wnioski rozpatrywane są według daty i godziny wpływu do Urzędu Gminy Jadów.
4. Wnioski należy składać osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Jadowie – pokój nr 11 u Ekodoradcy lub w punkcie obsługi mieszkańca.
5. W przypadku braków formalnych:
  - 1) wnioskodawca zostaje wezwany do ich uzupełnienia,
  - 2) za datę złożenia przyjmuje się datę złożenia kompletnego wniosku.
6. Lista uczestników tworzona jest do wyczerpania puli ilości audytów przeznaczonych w 2026 r.
7. Budynek mieszkalny wskazany we wniosku musi być wpisany do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków.
8. Nabór prowadzony jest w sposób bezstronny, z poszanowaniem zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn.

#### **§5. Procedura realizacji**

1. Po zakwalifikowaniu do programu:
  - 1) uczestnik zostaje poinformowany o terminie audytu,
  - 2) ustalany jest termin wizji lokalnej.
2. Audyt energetyczny zostaje wykonany w uzgodnionym terminie.
3. Uczestnik otrzymuje raport z audytu w formie papierowej lub elektronicznej.

## §6. Finansowanie

1. Audyty energetyczne będą:
  - 1) finansowane dla mieszkańców Gminy Jadów w 50% finansowane ze środków Unii Europejskiej i w 50% ze środków własnych Gminy Jadów .
  - 2) Projekt „Mazowsze bez smogu” jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej i realizowany w ramach Priorytetu II: „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Mazowsza” Działanie: 2.1 „Efektywność Energetyczna” programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027.

## §7. Obowiązki uczestnika

1. Uczestnik zobowiązany jest do:
  - 1) podania prawdziwych danych we wniosku,
  - 2) współpracy z audytorem,
  - 3) umożliwienia dostępu do budynku.
2. W przypadku rezygnacji uczestnik zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Gminę.

## §8. Postanowienia końcowe

1. Gmina Jadów zastrzega sobie prawo do:
  - 1) zmiany regulaminu,
  - 2) zakończenia naboru w dowolnym momencie.
2. Poprzez złożenie wniosku, Wnioskodawca wyraża zgodę i upoważnia Gminę do przetwarzania danych osobowych dla celów realizacji Projektu.
3. Regulamin wchodzi w życie z dniem jego ogłoszenia.

### **Załącznik:**

Wniosek o udział w programie audytu energetycznych budynku mieszkalnego na terenie Gminy Jadów.



Fundusze Europejskie  
dla Mazowsza



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**Mazowsze.**  
serce Polski

## WNIOSEK

**o wykonanie audytu energetycznego budynku mieszkalnego**

**na terenie Gminy Jadów**

**DATA WPLYWU:**

**GODZINA WPLYWU:**

### **I. Dane wnioskodawcy**

1. Imię i nazwisko: .....
2. Adres zamieszkania: .....
3. Numer telefonu: .....
4. Adres e-mail: .....

### **II. Dane właścicieli lub współwłaścicieli**

1. Imię i nazwisko: .....
2. Adres zamieszkania: .....
3. Numer telefonu: .....
4. Adres e-mail: .....

### **III. Dane nieruchomości**

1. Adres budynku: .....
2. Numer działki ewidencyjnej: .....
3. Tytuł prawny do nieruchomości:  
 własność  
 współwłasność  
 inny (jaki?) .....

### **IV. Informacje o budynku**

1. Rodzaj budynku:  
 jednorodzinny
2. Rok budowy: .....



Fundusze Europejskie  
dla Mazowsza



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**Mazowsze.**  
serce Polski

3. Powierzchnia użytkowa (m<sup>2</sup>): .....
4. Źródło ogrzewania: .....
5. Czy budynek był modernizowany?
  - tak
  - nie
 Jeśli tak, w jakim zakresie: .....

## V. Oświadczenia

1. Oświadczam, że zapoznałem/am się z Regulaminem realizacji audytów energetycznych w Gminie Jadów i akceptuję jego warunki.
2. Oświadczam, że podane dane są zgodne z prawdą.
3. Wyrażam zgodę na przeprowadzenie audytu energetycznego w moim budynku.
4. Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w celu realizacji programu.
5. Oświadczam, że dane są zgodne z danymi w CEEB.

## VI. Do jakich celów zostanie wykorzystany audyt energetyczny?

.....  
 .....

## VII. Załączniki

- dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości
- inne (jakie?) .....

Data: .....

Podpis wnioskodawcy: .....