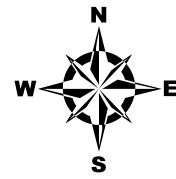




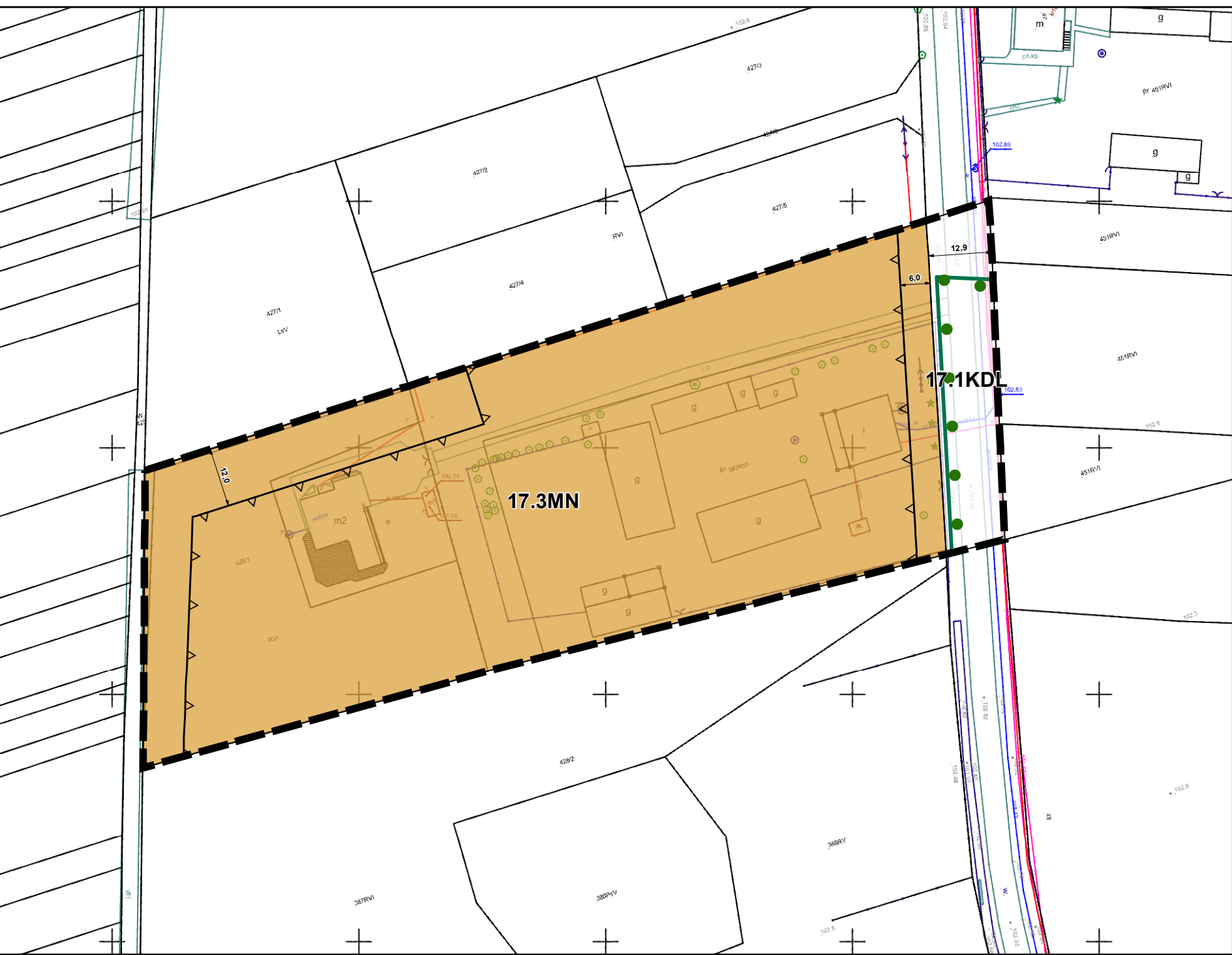
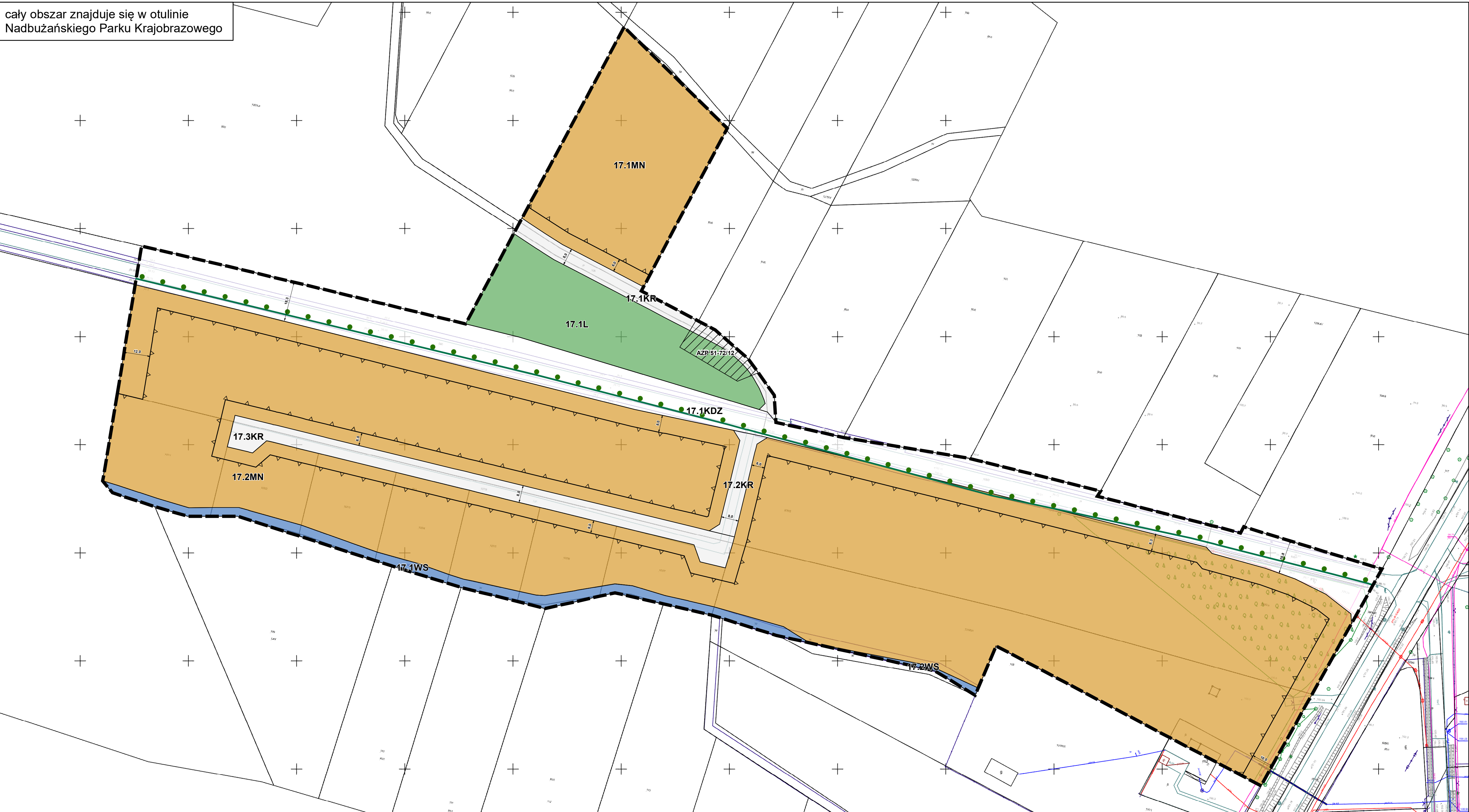
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA WYBRANYCH TERENÓW POŁOŻONYCH W GMINIE JADÓW

obręb Zawiszyn



załącznik nr 17 do uchwały Nr
Rady Miasta i Gminy Jadów z dnia r.

cały obszar znajduje się w otulinie
Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego



Legenda
Obowiązujące ustalenia planu
— granica obszaru objętego planem
— linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
— nieprzekraczalne linie zabudowy
— wymiarowanie (w metrach): odległości usytuowania linii zabudowy od linii rozgraniczającej tereny, szerokości terenów dróg
— strefa ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego
Przeznaczenia terenów
MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
U teren usług
KDZ tereny drogi zbiorczej
KDL teren drogi lokalnej
KR tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
WS tereny wód powierzchniowych śródlądowych
L teren lasu
Oznaczenia wynikające z przepisów odrębnych
otulina Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego
obszary Natura 2000:
— granica Obszaru Specjalnej Ochrony Dolina Lwica PLB140002
cały obszar znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 215a "Subniecka warszawska - część centralna"

układ współrzędnych: PL-2000 strefa 7 EPSG:2178
źródło materiału Państwowego Zasobu Geodezyjnego:
Starostwo Powiatowe w Wołominie
0 25 50 75 100 m skala 1:1 000

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jadów przyjętego uchwałą Nr XXVII/203/2017 Rady Gminy Jadów z dnia 28 lutego 2017 r.

skala 1:20 000

Legenda
— granica obszarów objętych planem
KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY
WW tereny wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej
P tereny wielofunkcyjnych usług, przemysłu, składowania
PL plaje
R tereny rolnicze
ZL lasy, w tym lasy ochronne
WS tereny wód powierzchniowych śródlądowych, w tym zbiornik retencyjny oznaczony symbolem WS1
KSZTAŁTOWANIE I OCHRONA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
— obiekt wpisany do wojewódzkiego rejestru zabytków
— obiekt będący w gminnej ewidencji zabytków
— granica strefy B - zachowania elementów zabytkowych
— stanowisko archeologiczne
KSZTAŁTOWANIE I OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
— granica otuliny Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego
— granica obszaru Natura2000 SOO Ostoja Nadliwiecka PLH140032
— granica obszaru Natura2000 OSO Dolina Lwica PLB140002
— zasięg obszaru szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki Lwica i od zlewni Osowiny
STERFY TECHNICZNE, SANITARNE I OCHRONNE
— napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 220 kV z pasem ochronnym
KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI
— drogi powiatowe (KD-Z lub KD-L)
— drogi gminne (KD-D)