

**Zarządzenie Nr 92/2024**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Jadów**  
**z dnia 08 października 2024 r.**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania z dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i 1222) Burmistrz Miasta i Gminy Jadów ustala, co następuje:

§1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, stanowiącej działkę nr ew. 254, obręb Myszaźla, stanowiącą własność Gminy Jadów.

§2

Szczegółowy opis nieruchomości zawiera wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, który podany zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Jadów oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy Jadów – [www.gmina.jadow.az.pl](http://www.gmina.jadow.az.pl), [www.bip.jadow.az.pl](http://www.bip.jadow.az.pl) na okres 21 dni.

§3

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenia w ich nabyciu na podstawie ustawy gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§4

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Jadów.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy Jadów

Rafał Rozpara

Załącznik do Zarządzenia Nr 92/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Jadów z dnia 08 października 2024 r. Wywieszono dnia ..... na okres 21 dni .

**WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiącej własność Gminy Jadów.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i 1222) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do oddania w dzierżawę następującą nieruchomość:

	<b>Położenie nieruchomości</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz symbol terenu</b>	<b>Wysokość rocznej stawki czynszu w złotych, termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat</b>	<b>Forma dzierżawy</b>
1	Gmina Jadów, Obręb <b>Myszadła.</b>	Dz. nr 254, obręb Myszadła.  Decyzja Wojewody Siedleckiego 7224-5-25-15/93.	Powierzchnia działki – 0,95 ha.	Strefa terenów rolnych (jednostka planistyczna O19RP).	- 800,00 zł - Czynsz będzie płatny za 2024 r. w terminie 14 dni od zawarcia umowy, - za pozostałe lata do 31 marca każdego roku kalendarzowego, - wysokość czynszu zostanie naliczona proporcjonalnie do okresu zawartej umowy, - Aktualizacja czynszu nastąpi raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za ubiegły rok.	Bezprzetargowa, umowa dzierżawy na 5 lat.

Burmistrz Miasta i Gminy Jadów

Rafał Rozpara

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów **winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.** Wykaz umieszcza się w BIP.

Kontakt: (25) 785-44-14.