

UCHWAŁA NR XXV/191/20
RADY GMINY JADÓW
z dnia 29 grudnia 2020r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału w nieruchomości stanowiącej mienie gminne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r. poz. 713 i 1378) oraz art. 13 ust.1 i art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990) Rada Gminy Jadów uchwala, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej udziału w nieruchomości położonej w miejscowości Urle, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ew. 896/1 o powierzchni 0,0825 ha stanowiącej współwłasność Gminy Jadów.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jadów.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy Jadów


Regina Maria Sadlik

Uzasadnienie
do uchwały Nr XXV/191/20 Rady Gminy Jadów
z dnia 29 grudnia 2020r.

Projekt uchwały przewiduje sprzedaż udziału Gminy Jadów wynoszącego 2/8 części we współwłasności nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ew. 896/1, obręb Urle, o powierzchni 0,0825 ha.

W dniu 10.11.2020r. Pani Monika Aneta Pomaska złożyła wniosek w sprawie nabycia udziału w przedmiotowej nieruchomości.

Pani Monika Aneta Pomaska jest współwłaścicielem w/w działki.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.) do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy, m.in. zbywania nieruchomości.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. Poz. 1990) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest udział w nieruchomości, a zbycie następuje na rzecz innego współwłaściciela nieruchomości.

Sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej, na rzecz Pani Moniki Anety Pomaska. Wartość zostanie określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Wobec powyższego należało podjąć uchwałę jak na wstępie.

Przewodnicząca Rady Gminy Jadów



Regina Maria Sadlik