

**Uchwała Nr XII/86/19
Rady Gminy Jadów
z dnia 19 sierpnia 2019r.**

w sprawie uwzględnienia skargi z dnia 25 lipca 2019r. (data wpływu do Urzędu: 29 lipca 2019r.) wniesionej przez Wojewodę Mazowieckiego na uchwałę Nr XII/123/2004 Rady Gminy Jadów z dnia 27 stycznia 2004r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jadów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446, z późn. zm.) w związku z art. 54 § 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracji (Dz. U. z 2018r. poz. 1302, z późn. zm.) Rada Gminy Jadów uchwała, co następuje:

§1

Uwzględnia się skargę z dnia 25 lipca 2019 r. przekazaną i wniesioną przez Wojewodę Mazowieckiego (data wpływu do Urzędu: 29 lipca 2019r.) na Uchwałę Nr XII/123/2004 Rady Gminy Jadów z dnia 27 stycznia 2004r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jadów. Uzasadnienie stanowiska stanowi załącznik do uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jadów.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy Jadów


Regina Maria Sadlik

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XII/86/19 Rady Gminy Jadów
z dnia 19 sierpnia 2019r.

W dniu 29 lipca 2019r. Wojewoda Mazowiecki pismem dnia 25 lipca 2019 r. znak: WNP-I.0552.38.2019.KK za pośrednictwem Gminy Jadów złożył do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie Skargę na Uchwałę Nr XII/123/2004 Rady Gminy Jadów z dnia 27 stycznia 2004r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jadów domagając się stwierdzenia jej nieważności w części tekstowej oraz graficznej w odniesieniu do działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 637 z obrębu 0021, położonej w miejscowości Urle, w zakresie w jakim usytuowana jest ona na terenie oznaczonym symbolem F17MN. Skarżący zarzucił uchwale naruszenie przepisów art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 1995 r. Nr 16, poz. 78, Nr 141, poz. 692, z 1997 r. Nr 80, poz. 505, Nr 160, poz. 1079, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 120 poz. 1268, z 2001 r. Nr 81 poz. 875, Nr 100, poz. 1085, z 2002 r. Nr 113, poz.984, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568), w związku z art. 9 ust. 1 pkt 8, art. 10 ust. 1 pkt 8, art. 18ust. 2 pkt. 4 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, Nr 141, poz. 943, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz.1157, Nr 120, poz.1268, z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112 i z 2003 r. Nr 80, poz. 717), poprzez brak uzyskania zgody właściwego organu na zmianę przeznaczenia gruntu leśnego na cele nieleśne, dla działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 637 z obrębu 0021, położonej w miejscowości Urle.

Skargę uznaje się za zasadną. Przy podejmowaniu przedmiotowej uchwały, naruszony został tryb sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz właściwość organów, o których mowa w art. 18 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, co na mocy art. 27 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z art. 85 ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, winno skutkować nieważnością uchwały Nr XII/123/2004 Rady Gminy Jadów z dnia 27 stycznia 2004r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jadów w części dotyczącej działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 637 z obrębu 0021, położonej w miejscowości Urle. Ustalone przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, oznaczone na rysunku planu symbolem F17MN, winno być poprzedzone uzyskaniem zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. Brak zgody na zmianę przeznaczenia stanowi, w świetle art. 27 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, w brzmieniu obowiązującym w dniu podjęcia uchwały, istotne naruszenie trybu sporządzania planu miejscowego powodujące nieważność uchwały Rady Gminy w całości lub części.

Przewodnicząca Rady Gminy Jadów


Regina Maria Sadlik