

Uchwała Nr XXI/153/20
Rady Gminy Jadów
z dnia 22 lipca 2020 r.

w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Jadów

Na podstawie art. 4 ust. 1 i 2a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2010, z późn. zm.), po uzyskaniu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołominie, Rada Gminy Jadów uchwała Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Jadów w następującym brzmieniu:

Rozdział 1

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości.

§ 1

1. Gmina Jadów zapewnia odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości:

- 1) zamieszkałych,
- 2) niezamieszkałych,
- 3) na których znajdują się domki letniskowe lub inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.

2. Odpady komunalne odbierane są w każdej ilości następujących rodzajów odpadów od właścicieli nieruchomości:

- 1) papier,
 - 2) metale,
 - 3) tworzywa sztuczne,
 - 4) odpady opakowaniowe wielomateriałowe,
 - 5) szkło,
 - 6) bioodpady,
 - 7) popiół,
 - 8) odpady niebezpieczne,
 - 9) przeterminowane leki i chemikalia,
 - 10) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki;
 - 11) zużyte baterie i akumulatory,
 - 12) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
 - 13) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
 - 14) zużyte opony,
 - 15) odpady budowlane i rozbiórkowe,
 - 16) odpady tekstyliów i odzieży.
2. Wyselekcjonowane frakcje odpadów komunalnych, nadające się do odzysku i dalszego wykorzystania tj. papier, metale, tworzywa sztuczne, szkło, odpady opakowaniowe wielomateriałowe, popiół oraz bioodpady należy umieszczać oddzielnie w przeznaczonych do tego celu workach lub w pojemnikach do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.
3. Pozostałości powstałe po segregacji odpadów komunalnych wyszczególnionych w ust. 1 zbierane i odbierane są jako niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.

§ 2

Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku przez:

- 1) wyposażenie nieruchomości w worki lub pojemniki, przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, utrzymanie tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym oraz utrzymanie w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów;
- 2) przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub, w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych.

§ 3

1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się:

1) na terenie nieruchomości niesłużącej do użytku publicznego, pod warunkiem, że wykonywane jest to na utwardzonej części nieruchomości, przy użyciu środków ulegających biodegradacji, a powstałe ścieki nie będą bezpośrednio odprowadzane do gruntu lub zbiorników i ujęć wodnych,

2) na terenach służących do użytku publicznego, tylko w miejscach do tego przygotowanych i specjalnie oznaczonych.

2. Naprawy pojazdów samochodowych, związane z ich bieżącą eksploatacją, poza warsztatami naprawczymi, dozwolone są wyłącznie na terenie prywatnej nieruchomości, pod warunkiem że nie spowodują zanieczyszczenia wód i gleby. Zużyte części i materiały eksploatacyjne należy zagospodarować zgodnie z niniejszym regulaminem.

§ 4

1. Zarządca lub właściciel nieruchomości, która w części służy do użytku publicznego, w tym chodników położonych wzdłuż nieruchomości, jest zobowiązany do uprzątkowania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń poprzez:

1) uprzątnięcie mechaniczne lub ręczne,

2) usunięcie lodu za pomocą środków chemicznych prawnie dopuszczonych do tego celu.

2. Błoto, śnieg, lód i inne zanieczyszczenia z części nieruchomości służących do użytku publicznego należy uprzątać z częstotliwością zapobiegającą gromadzeniu się tych zanieczyszczeń, zapewniając swobodne przejście dla pieszych oraz przejście i przejazd w ciągach pieszo – rowerowych i drogach dla rowerów.

Rozdział 2

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych pojemników i worków oraz utrzymanie pojemników oraz miejsc do gromadzenia odpadów w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

§ 5

1. Do zbierania odpadów komunalnych na nieruchomości przeznacza się pojemniki, worki, kosze na śmieci i kontenery.

2. Do zbierania odpadów komunalnych stosuje się worki spełniające łącznie następujące warunki:

1) o pojemności od 60 do 120 litrów,

2) wykonane z folii polietylenowych LDPE lub równoważnego materiału, o grubości dostosowanej do ilości i rodzaju odpadów, uniemożliwiającej rozerwanie się worka, odpornej na działanie promieni UV, niskich temperatur oraz środków chemicznych,

3) przezroczyste lub półprzezroczyste, umożliwiające wizualną kontrolę zawartości.

3. Do zbierania odpadów komunalnych na terenach stosuje się pojemniki o pojemności 110l, 120l, 240l, 1100l, 7m³ (KP-7), przystosowane zgodnie z Polską Normą, do grzebieniowych albo

obrotowych mechanizmów załadowczych pojazdów przeznaczonych do odbioru odpadów komunalnych.

4. Pojemność i liczba worków oraz pojemników do zbierania odpadów z danej nieruchomości powinna pozwalać na zbieranie frakcji odpadów powstających na tej nieruchomości i zbieranej w pojemnikach, z uwzględnieniem minimalnej częstotliwości odbiorów.

§ 6

1. Do gromadzenia odpadów komunalnych na terenie nieruchomości służą kolorowe worki o minimalnej pojemności 120 l, pojemniki o pojemności 110 – 240l oraz kontenery o pojemności 1 100 – 7 000l.
2. Do gromadzenia odpadów komunalnych na drogach publicznych służą kosze uliczne o minimalnej pojemności 50 l.
3. Ustala się następujące kolory worków do segregowanej zbiórki odpadów:
 - 1) kolor niebieski – papier,
 - 2) kolor zielony – szkło,
 - 3) kolor żółty – tworzywa sztuczne, metale i odpady opakowaniowe wielomateriałowe,
 - 4) kolor brązowy – bioodpady,
 - 5) kolor szary – popiół,
 - 6) kolor czarny – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.
4. Pojemniki na odpady segregowane niekoniecznie muszą być w kolorach odpowiadających frakcjom z ust. 3, ale muszą być widocznie podpisane, jaki rodzaj odpadów znajduje się w nich.

§ 7

1. Ustala się minimalną pojemność pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania na terenie nieruchomości niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych dla właścicieli nieruchomości zamieszkałych w budynkach wielolokalowych:
 - 1) zamieszkałych przez nie więcej niż 35 osób – jeden kontener 1100 l lub minimalnie jeden pojemnik 110 l na każdą rodzinę,
 - 2) zamieszkałych przez 35 osób i więcej – dwa kontenery po 1100 l lub minimum jeden pojemnik 110 l na każdą rodzinę.
2. Ustala się minimalną pojemność worków na poszczególne frakcje odpadów komunalnych zbieranych selektywnie dla właścicieli nieruchomości zamieszkałych zabudowanych budynkami wielolokalowymi:
 - 1) zamieszkałych przez nie więcej niż 35 osób - jeden worek 120 l na każdą rodzinę,
 - 2) zamieszkałych przez 35 osób i więcej – jeden worek 120 l na każdą rodzinę.

§ 8

1. Minimalną pojemność pojemników (worków) na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne na terenie nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne należy dostosować do ilości wytwarzanych odpadów, uwzględniając następujące normy:
 - 1) dla żłobków, przedszkoli, szkół – 2 l na każde dziecko, ucznia i pracownika, ale nie mniej niż jeden pojemnik o minimalnej pojemności 240 l,
 - 2) dla lokali gastronomicznych – 15 l na jedno miejsce konsumpcyjne, ale nie mniej niż jeden pojemnik o minimalnej pojemności 240 l,
 - 3) dla zakładów produkcyjnych, rzemieślniczych, usługowych, handlowych, użyteczności publicznej, przychodni, banków – 10 l na każdego pracownika, ale nie mniej niż jeden pojemnik o minimalnej pojemności 110 l,
 - 4) dla nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe – 120 l,
2. Minimalną pojemność pojemników lub worków na poszczególne frakcje odpadów zbieranych selektywnie na terenie nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają

odpady komunalne, należy dostosować do ilości wytwarzanych odpadów, uwzględniając następujące normy:

- 1) dla żłobków, przedszkoli, szkół – 2 l na każde dziecko, ucznia i pracownika, ale nie mniej niż jeden pojemnik (worek) o minimalnej pojemności 240 l,
- 2) dla lokali gastronomicznych – 15 l na jedno miejsce konsumpcyjne, ale nie mniej niż jeden pojemnik (worek) o minimalnej pojemności 240 l,
- 3) dla zakładów produkcyjnych, rzemieślniczych, usługowych, handlowych, użyteczności publicznej, przychodni, banków – 10 l na każdego pracownika, ale nie mniej niż jeden pojemnik (worek) o minimalnej pojemności 110 l,
- 4) dla domków letniskowych i innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe – 120 l.

§ 9

Kosze uliczne o minimalnej pojemności 50 l umieszcza się na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz przystankach autobusowych.

§ 10

Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku przez wyposażenie nieruchomości w pojemniki lub worki na odpady niesegregowane (zmieszane), uwzględniając częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów z nieruchomości. Worki do gromadzenia segregowanych odpadów komunalnych z nieruchomości zapewnia gmina w zamian za opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

§ 11

1. Pojemniki oraz worki na odpady powinny być ustawione w granicach nieruchomości w miejscu widocznym i dostępnym dla pracowników przedsiębiorstwa wywozowego bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości chyba, że są na nich altany śmieciowe z bezpośrednim wejściem z drogi publicznej.
2. Pojemniki oraz worki, należy utrzymywać w stanie technicznym uniemożliwiającym wydostawanie się odpadów pod wpływem wiatru, deszczu i innych czynników zewnętrznych.
3. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do utrzymania pojemników do zbierania odpadów w należytej czystości. Pojemniki nie powinny wydzielać nieprzyjemnego zapachu, nie powinny też być uszkodzone.
4. Miejsce ustawienia pojemników i worków właściciel nieruchomości jest zobowiązany utrzymać w należytej czystości oraz w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym.
5. Szczelny zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub oczyszczalnia przydomowa muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego przedsiębiorstwa wywozowego w celu ich opróżnienia.

§ 12

Właściciele nieruchomości posiadający przydomowe oczyszczalnie ścieków lub zbiorniki bezodpływowe nieczystości ciekłych są zobowiązani do usuwania ścieków i osadów pościekowych z częstotliwością i w sposób gwarantujący, że nie nastąpi ich wypływ ze zbiornika lub osadnika i zanieczyszczenie wód i powierzchni ziemi w wyniku jego przepełnienia.

Rozdział 3

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 13

1. Właściciele nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne zobowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych:
 - 1) niesegregowanych (zmieszanych) i bioodpadów z częstotliwością **jeden raz na miesiąc**, z tym, że **od 1 kwietnia do 31 października** z częstotliwością **raz na 2 tygodnie**,
 - 2) selektywnie zbieranych, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1-5, z częstotliwością **jeden raz na miesiąc**, z tym, że **od 1 czerwca do 31 sierpnia** z częstotliwością **raz na 2 tygodnie**.
2. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe zobowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych:
 - 1) niesegregowanych (zmieszanych) i bioodpadów z częstotliwością **jeden raz na miesiąc**, z tym, że **od 1 kwietnia do 31 października** z częstotliwością **raz na 2 tygodnie**,
 - 2) selektywnie zbieranych, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1-5, z częstotliwością **jeden raz na miesiąc**, z tym, że **od 1 czerwca do 31 sierpnia** z częstotliwością **raz na 2 tygodnie**.
3. Właściciele nieruchomości zamieszkałych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi są zobowiązani do pozbywania się odpadów komunalnych:
 - 1) niesegregowanych (zmieszanych) i bioodpadów z częstotliwością **jeden raz na miesiąc**, z tym, że **od 1 kwietnia do 31 października** z częstotliwością **raz na 2 tygodnie**,
 - 2) selektywnie zbieranych, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1-5, z częstotliwością **jeden raz na miesiąc**, z tym, że **od 1 czerwca do 31 sierpnia** z częstotliwością **raz na 2 tygodnie**.
4. Właściciele nieruchomości zamieszkałych budynkami mieszkalnymi wielolokalowymi są zobowiązani do pozbywania się odpadów komunalnych:
 - 1) niesegregowanych (zmieszanych) i bioodpadów z częstotliwością **jeden raz na miesiąc**, z tym, że **od 1 kwietnia do 30 września** z częstotliwością **raz na tydzień**,
 - 2) selektywnie zbieranych, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1-5, z częstotliwością **jeden raz na miesiąc**, z tym, że **od 1 czerwca do 31 sierpnia** z częstotliwością **raz na 2 tygodnie**.
5. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do pozbywania się popiołu, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 7, **dostarczając je do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych**.
6. Kosze uliczne należy opróżniać **nie rzadziej niż raz na 2 tygodnie**.

§ 14

1. Meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, zużyte baterie i akumulatory, odpady budowlane i remontowe, zużyte opony, popiół, odpady ulegające biodegradacji należy usuwać z nieruchomości i przekazywać do PSZOK w Jadowie, ul. Poniatowskiego 69, teren po starym targowisku zwierzęcym (pod lasem w Jadowie) - dalej zwany PSZOK.
2. Przeteterminowane leki należy przekazywać do PSZOK.
3. Odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałe w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki należy umieszczać w twardej pojemnikach zabezpieczających przed zakłuciem i przekazywać do PSZOK.

4. Odpady niebezpieczne i chemikalia należy przekazywać do PSZOK.

Rozdział 4

Inne wymagania w zakresie selektywnego zbierania odpadów oraz gospodarowaniem odpadami.

§ 15

1. Właściciele nieruchomości mogą korzystać z przydomowego kompostownika w celu zagospodarowania odpadów ulegających biodegradacji i odpadów zielonych.
2. W przypadku posiadania przydomowego kompostownika właściciel nieruchomości zwolniony jest z posiadania pojemnika lub worka na odpady.
3. Określa się wymagania dotyczące kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostownikach przydomowych:
 - 1) kompostowanie bioodpadów stanowiących odpady komunalne prowadzi się w:
 - a) gotowych kompostownikach ogrodowych lub,
 - b) drewnianych kompostownikach o budowie ażurowej, wykonanych z zaimpregnowanych desek lub belek, ułożonych tak, aby zapewnić dostęp powietrza do warstw kompostu lub,
 - c) w formie przyzmy, gdzie materiał biodegradowalny układa się warstwowo.
 - 2) kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne nie prowadzi się w dołach lub zbiornikach betonowych ograniczających dostęp powietrza.

§ 16

1. Odpady papieru należy zbierać, w taki sposób aby nie były zmoczone oraz nie były zanieczyszczone, w szczególności resztkami żywności, tłuszczami, olejami czy farbami.
2. Odpady opakowaniowe z papieru, metali, tworzyw sztucznych i opakowania wielomateriałowe należy w miarę możliwości zgnieść przed ich włożeniem do pojemnika lub worka.

§ 17

Liczba worków oraz pojemników na odpady i ich pojemność oraz pojemność zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe muszą być dostosowane przez właściciela nieruchomości do jego potrzeb, a ich eksploatacja i opróżnianie musi być prowadzone w sposób gwarantujący, że nie nastąpi rozkład biologiczny zgromadzonych odpadów komunalnych, przepełnienie pojemników lub wypływ nieczystości ciekłych ze zbiornika bezodpływowego.

§ 18

1. Częstotliwość wywozu nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych winna być dostosowana do pojemności zbiornika bezodpływowego, jednak nie rzadziej niż dwa razy w roku.
2. Osady ściekowe z przydomowych oczyszczalni ścieków należy wywozić z częstotliwością wynikającą z instrukcji eksploatacji oczyszczalni.

Rozdział 5
Inne wymagania wynikające z Planu gospodarki odpadami
dla województwa mazowieckiego 2024.

§ 19

- 1) zwiększenie edukacji mieszkańców gminy w zakresie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych;
- 2) promocję minimalizacji powstania odpadów i ich proselekcji w gospodarstwach domowych.

Rozdział 6
Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed
zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów
przeznaczonych do wspólnego użytku.

§ 20

Właściciele lub opiekunowie zwierząt domowych są zobowiązani do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami, w tym w szczególności nie pozostawiania ich bez dozoru, jeżeli zwierzę nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym lub na terenie ogrodzonym.

§ 21

Na terenach użytku publicznego psy mogą być wyprowadzane tylko na smyczy, natomiast psy ras uznawanych za agresywne oraz inne psy mogące stanowić zagrożenie dla ludzi, mogą być wyprowadzane tylko na smyczy i w kagańcu.

§ 22

Osoby utrzymujące ptaki, owady, gady i płazy zobowiązane są do zabezpieczenia ich przed wydostaniem się na zewnątrz lokali i nieruchomości.

§ 23

Właściciele lub opiekunowie zwierząt są zobowiązani do niezwłocznego usuwania odchodów i innych zanieczyszczeń pozostawionych przez nie na terenach przeznaczonych do użytku publicznego.

Rozdział 7
Wymagania w zakresie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych
z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania
na określonych obszarach lub poszczególnych nieruchomościach.

§ 24

1. Zabrania się utrzymywania zwierząt gospodarskich (trzody chlewnej, bydła, owiec, kóz, koni, ptactwa i zwierząt futerkowych) na terenach osiedli o zabudowie wielorodzinnej.
2. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane pod warunkiem, że:
 - 1) powstające w związku z hodowlą odpady i nieczystości będą gromadzone i usuwane w sposób zgodny z prawem, a także nie będą powodowały zanieczyszczenia terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych,
 - 2) przestrzegane będą obowiązujące przepisy sanitarno-epidemiologiczne.

Rozdział 8
Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzenia.

§ 25

1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają obszary:
 - 1) zabudowane obiektami i magazynami wykorzystywanymi odpowiednio do przetwórstwa lub przechowywania produktów rolno-spożywczych;
 - 2) skoncentrowanego budownictwa wielorodzinnego.
2. Deratyzację przeprowadza się w miarę potrzeb, nie rzadziej niż raz na trzy lata, w terminie do 31 grudnia danego roku.

Rozdział 9
Postanowienia końcowe.

§ 26

Traci moc Uchwała Nr XI/66/2015 Rady Gminy Jadów z dnia 7 października 2015 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Jadów (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2015 r. poz. 8559).

§ 27

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jadów.

§ 28

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 września 2020r.

Przewodnicząca Rady Gminy Jadów


Regina Maria Sadlik