

**Uchwała Nr XXII/144/2012  
Rady Gminy Jadów  
z dnia 27 listopada 2012r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia  
zwolnień przedmiotowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) i art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613, z późn. zm.) w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2013 roku (M.P., poz. 587) Rada Gminy Jadów uchwala, co następuje:

§ 1

Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Stawka podatku w złotych
1	Od gruntów:		
	1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	od 1 m <sup>2</sup> pow.	0,69
	2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	od 1 ha pow.	3,01
	3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	od 1m <sup>2</sup> pow.	0,21
2	Od budynków lub ich części:		
	1) mieszkalnych	od 1 m <sup>2</sup> pow. użytkowej	0,50
	2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	od 1 m <sup>2</sup> pow. użytkowej	17,01
	3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	od 1 m <sup>2</sup> pow. użytkowej	6,06
	4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	od 1 m <sup>2</sup> pow. użytkowej	4,25
	5) pozostałych:		
	a) garaże i budynki gospodarcze	od 1 m <sup>2</sup> pow. użytkowej	4,25
b) pozostałe budynki nie wymienione pod lit. a	od 1 m <sup>2</sup> pow. użytkowej	7,29	
	6) zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	od 1 m <sup>2</sup> pow. użytkowej	7,29
3	Od budowli:	wartość	2%

§ 2

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki, budowle i grunty zajęte:
  - 1) na działalność kulturalną,
  - 2) na potrzeby ochrony przeciwpożarowej i bezpieczeństwa publicznego,
  - 3) na działalność charytatywną lub charytatywno-opiekuńczą.
2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:
  - 1) powierzchnię przekraczającą 25 m<sup>2</sup> budynków, o których mowa § 1 pkt 2 ppkt 5 lit. a uchwały,
3. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki, budowle i grunty służące zaopatrzeniu mieszkańców w wodę i odprowadzeniu ścieków.
4. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako drogi oznaczone symbolem dr występujące w gospodarstwach rolnych i nieruchomościach.
5. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty oznaczone symbolem Tr występujące w gospodarstwach rolnych i nieruchomościach.
6. Zwolnienia, o których mowa w pkt 4 i 5 nie obejmują gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej

§ 3

Tracą moc uchwały:

- 1) Nr XII/79/2011 Rady Gminy Jadów z dnia 25 listopada 2011r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień przedmiotowych.
- 2) Nr XIII/91/2011 Rady Gminy Jadów z dnia 28 grudnia 2011r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XII/79/2011 Rady Gminy Jadów z dnia 25 listopada 2011r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień przedmiotowych.
- 3) Nr XV/99/2012 Rady Gminy Jadów z dnia 26 stycznia 2012r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XII/79/2011 Rady Gminy Jadów z dnia 25 listopada 2011r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień przedmiotowych.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2013r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy Jadów

Rafał Rozpara