

Uchwała Nr V/36/2019
Rady Gminy Jadów
z dnia 23 stycznia 2019r.

w sprawie uwzględnienia skargi z dnia 21 grudnia 2018r. (data wpływu do Urzędu: 2 stycznia 2019r.) wniesionej przez Wojewodę Mazowieckiego na uchwałę Nr XII/123/2004 Rady Gminy Jadów z dnia 27 stycznia 2004r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jadów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994, z późn. zm.) w związku z art. 54 § 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracji (Dz. U. z 2018r. poz. 1302, z późn. zm.) Rada Gminy Jadów uchwała, co następuje:

§1

Uwzględnia się skargę z dnia 21 grudnia 2018r. przekazaną i wniesioną przez Wojewodę Mazowieckiego (data wpływu do Urzędu: 2 stycznia 2019r.) na Uchwałę Nr XII/123/2004 Rady Gminy Jadów z dnia 27 stycznia 2004r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jadów. Uzasadnienie stanowiska stanowi załącznik do uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jadów.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodnicząca Rady Gminy Jadów


Regina Maria Sadlik

Uzasadnienie

W dniu 2 stycznia 2019r. Wojewoda Mazowiecki pismem dnia 21 grudnia 2018 r. znak: WNP-I.0552.36.2018.KK za pośrednictwem Gminy Jadów złożył do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie Skargę na Uchwałę Nr XII/123/2004 Rady Gminy Jadów z dnia 27 stycznia 2004r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jadów domagając się stwierdzenia jej nieważności w części tekstowej oraz graficznej w odniesieniu do działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 66/2 z obrębu 0003, położonej w miejscowości Borzymy, powstałej w wyniku wtórnego podziału pierwotnej działki nr 66, w zakresie w jakim usytuowana jest ona na terenie oznaczonym symbolem J11MNP. Skarżący zarzucił uchwale naruszenie przepisów art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1161) w związku z art. 9 ust. 1 pkt 8, art. 18 ust. 2 pkt 4 lit. A ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz.1157, Nr 120, poz.1268, z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112 i z 2003 r. Nr 80, poz 717), poprzez brak uzyskania zgody właściwego organu na zmianę przeznaczenia gruntu leśnego na cele nieleśne, dla działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 66/2 z obrębu 0003, położonej w miejscowości Borzymy.

Skargę uznaje się za zasadną. Przy podejmowaniu przedmiotowej uchwały, naruszony został tryb sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz właściwość organów, o których mowa w art. 18 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, co na mocy art. 27 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z art. 85 ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, winno skutkować nieważnością uchwały Nr XII/123/2004 Rady Gminy Jadów z dnia 27 stycznia 2004r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jadów w części dotyczącej działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 66/2 z obrębu 0003, położonej w miejscowości Borzymy. Ustalone przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i pensjonatową, oznaczone na rysunku planu symbolem J11MNP, winno być poprzedzone uzyskaniem zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. Brak zgody na zmianę przeznaczenia stanowi, w świetle art. 27 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, w brzmieniu obowiązującym w dniu podjęcia uchwały, istotne naruszenie trybu sporządzania planu miejscowego powodujące nieważność uchwały rady gminy w całości lub części.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Jadów

Regina Maria Sadlik